

No.	Q	A
1	「土地建物仕入探訪.com」とはどのようなサービスですか？	仕入れたい不動産業者=①が「チラシ（購入希望エリア、面積、予算等）」を登録し、販売したい不動産業者=②が登録されている「チラシ」を見て直接①に連絡を取り、交渉を進めることができる”場”です。
2	「土地建物仕入探訪.com」のサービス利用者の対象は誰になりますか？	下記の方を対象としています。 ①チラシの登録 → 全国の宅建協会会員（ハトサポ会員） ②チラシの閲覧 → 全国の宅建協会会員（ハトサポ会員）
3	「土地建物仕入探訪.com」を利用するのに"利用料"はかかりますか？	本オープンキャンペーン期間に付き、2022年3月31日（木）までに申し込んだものは無料です。 ①チラシの登録 → <del>有料（チラシ1枚につき11,000円（税込））</del> → 無料（2022年1月12日～2022年3月31日） ②チラシの閲覧 → 無料
4	チラシの登録はどのように行いますか？	チラシの登録は下記手順よりお願いします。 ①メールアドレスを登録し、当機構から届いたメールに記載のURLにアクセス ②会社情報の入力 ③チラシを登録する ④チラシの公開 ※売地・分譲地等の「売り物件情報」は登録（掲載）できません。
5	登録するチラシのサイズ指定はありますか？	A4横サイズの画像データ（JPG/JPEG/PNG/GIF）のみとなります。 PDFの掲載は不可。
6	一度登録したチラシを差し替えることはできますか？	<u>一度登録されたチラシは差し替えできませんのでご注意ください（新規掲載扱いとなります）。</u>
7	”エリア”とは何ですか？	エリアとは、販売したい不動産業者=②が、サイト上の地区を選択して、当該地区の「求むチラシ」を検索します。このチラシが登録される地区のことを「エリア」といい、仕入れたい不動産業者（求むチラシ掲載者）=①は最大5つのエリアを選択しチラシを掲載することができます（都道府県をまたいだ選択も可能です）。
8	登録できるチラシの”種類”について教えてください。	登録できるチラシは、用地仕入（戸建・マンション・駐車場・その他）、建物（収益物件・戸建・マンション・その他）に関する内容のみとなります。 個別の物件情報・チラシ掲載企業の宣伝・人材募集等、用地仕入以外の内容を記載したチラシは公開できません（公開停止する場合があります）。
9	1枚のチラシ登録で、【用地仕入】戸建・【建物】戸建の2種類以上を選択することはできますか？	1回のお申込みにつき1種類1項目のチラシしか選択できません。
10	掲載開始日について教えてください。	原則、お申込みから2営業日後（土・日・祝祭日を除く）の公開となります。 例）2022年1月12日に申し込んだ場合、掲載開始日は1月14日となります。
11	掲載期間の考え方について教えてください。	掲載満了日は、ハトマーク支援機構が公開した日の翌月から3か月後となります。 例）2022年1月14日に申し込んだ場合 → 掲載開始日：1月18日 掲載満了日：4月30日まで 2022年1月31日に申し込んだ場合 → 掲載開始日：2月2日 掲載満了日：5月31日まで
12	成約した場合等で、掲載期間中にチラシの掲載停止はできますか？	チラシの公開指示は、自社掲載情報一覧（同サイト内）から編集いただけます。 URL: <a href="https://member.zentaku.or.jp/tanbo/manage">https://member.zentaku.or.jp/tanbo/manage</a> ※一度掲載停止した場合でも、掲載期間中であれば何度でもチラシを公開することはできます。
13	掲載期間中に担当者等の変更があった場合、チラシに付随して掲載されている「問合せ先」の変更は可能ですか？	掲載しているチラシの「問合せ先」の変更は、自社掲載情報一覧（同サイト内）から編集いただけます。 URL: <a href="https://member.zentaku.or.jp/tanbo/manage">https://member.zentaku.or.jp/tanbo/manage</a>
14	掲載したチラシの公開期間を延長することはできますか？	キャンペーン期間中に掲載しているチラシの期間延長はできません。
15	”チラシ掲載者”にどのようにご連絡をすればよいでしょうか？	チラシとともに記載されている問合せ先（TEL・メールアドレス）に直接ご連絡をお願いします。 ご連絡いただく場合、「求むチラシサイトを見た」「土地建物仕入探訪.comを見た」とお伝えいただけますとスムーズです。
16	売地や分譲地等、販売中の物件チラシを掲載することはできますか？	売地や分譲地等の「売り物件情報」の登録（掲載）はできません。 本サイトはあくまでも不動産の仕入れを希望する事業者が、仕入れ希望エリアや仕入れ希望物件の種別等を掲載いただくためのサイトです。