

売買・賃貸仲介、管理業務など、様々な場面で役立つサービスをご利用いただけます！

ハトマーク支援機構 ご利用ガイド



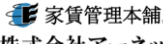
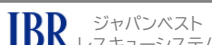
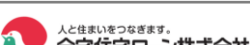
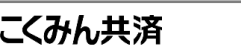
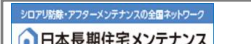
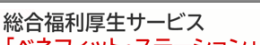
ご利用シーン別に提携企業をお探してください！

目次

- 01 ハトマーク支援機構の提携企業一覧
- 02 / 03 売買仲介業務でご利用できるサービス
- 04 賃貸仲介業務でご利用できるサービス
- 05 管理業務等でご利用できるサービス
- 06 経費削減
- 07 その他

01 ハトマーク支援機構の提携企業一覧

ハトマーク支援機構の提携企業数は35社(令和8年4月1日現在)

 アイリスオーヤマ 空室対策に「 家具家電付き 」物件化を少しでもお安く	 at home 新入会員様限定のお得な割引キャンペーンを実施中	 ADPARK アドパーク 住環境コミュニケーションズ 簡単操作・査定書出力の価格査定システム大幅割引	 株式会社アーネット 家賃収納管理の業務負担軽減に	 EIDAI 永大産業 特別掛率で住宅・リフォーム 建材の仕入 ができます	 大塚商会 事務用品など、 たのめーる が特別割引
 株式会社 Casa カーサ 家賃保証+駆付+家賃送金等のフルパッケージ	 日建学院 業務用携帯・コピー機・宅建士講座を特別価格で提供	 インフォニスタ ゼイマックス インフォニスタ 貸店舗情報を店舗物件を探す6,500社のテナント企業に直接アプローチ	 株式会社サカイ引越センター 紹介手数料あり 引越業者 の紹介	 株式会社さくら事務所 個人向けの実績が豊富な 建物状況調査	 Japan elevator service ジャパンエレベーターサービスホールディングス株式会社 エレベーターの 保守およびリニューアル工事 コストの削減
 JBR ジャパンバスト レスキューシステム 夜間や休日の入居者対応の業務負担を軽減	 JAPAN HOME SHIELD ジャパンホームワールド株式会社 建物状況調査の他、地盤調査関連のサービス等を提供	 住宅保証機構 建物状況調査、瑕疵保証等をトータルパッケージにして提供	 全宅住宅ローン株式会社 住宅ローン【フラット35・フラット50】紹介手数料あり	 こくみん共済coop 【マイカー共済】最大22等級 掛金64%割引	 ALSO 空室対策に「 セキュリティ 」会社加入有物件化
 SOMPO リスクマネジメント 土壌汚染調査+保険のコンパルティング	 株式会社 宅建ファミリー共済 事務処理が簡単！賃貸用 家財保険 (借家賠・個人賠償付)	 TOTAL トータル保険 サービス 【 アフラック 】がん保険・医療保険	 日信電子サービス株式会社 土地の有効活用に 駐車場 システム設置	 日本住宅保証検査機構 【 業者売主瑕疵保険 】の保険料が割引	 NihonSkills 日本スキルズ IT重説、物件撮影トレーニング 研修
 日本長期住宅メンテナンス 有限責任事業組合 シロアリ検査、防除工事+アフター点検の紹介	 郵便局のみまもりサービス 日本郵便 【 みまもり訪問 】郵便局社員が月に1回訪問 法人割引あり	 一般社団法人 日本擁壁保証協会 擁壁診断・補修工事・擁壁保証をご紹介	 HATCHWORK ハッチ・ワーク 月極駐車場のオンライン契約・クラウド管理 サービスで業務効率化	 BATONZ バトンズ 事業承継・M&Aマッチング	 LIFULL HOME'S ホームページ作成支援、豊富な物件掲載プランをご提供
 LIXILリフォームショップ お客様に安心して紹介できる リフォーム 加盟店の紹介	 SUUMO リクルート ホームページ作成支援	 THETA リコー 【THETA 360.biz】360°カメラ/バーチャルツアー制作ツール	 キーボックス キーボックス 空室案内の強い味方 キーボックス を販売	 総合福利厚生サービス「バネフィット・ステーション」 グルメ・レジャー・ショッピングに加え、 Netflix見放題 プランもあるサービス	

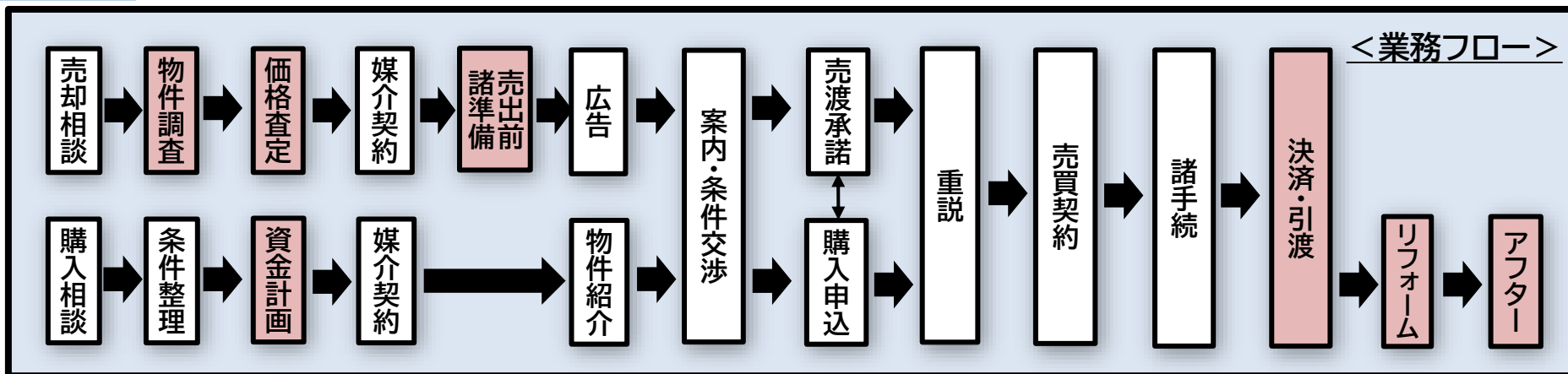


一般財団法人

ハトマーク支援機構

02

売買仲介業務でご利用できるサービス



・サービスの提案・紹介

場面	サービス	提携企業名	ポイント	HP
資金計画	住宅ローン斡旋	全宅住宅ローン	事前審査は最短当日、 本審査は最短3営業日とスピーディ	リンク
物件調査・ 売出前諸準備	土壌汚染調査	SOMPOリスクマネジメント	調査+保険の総合コンサル	リンク
決済引渡	引っ越し斡旋	サカイ引越センター	・安心の取引実績 ・顧客へ見積りでお米、契約時荷造り用ダンボール プレゼント	リンク
決済引渡	防犯対策	ALSOK	防犯用品や留守見守りなど豊富なメニュー	リンク
リフォーム	リフォーム加盟店紹介	LIXILリフォームショップ	お客様に安心して紹介できるリフォーム会社	リンク
リフォーム・ アフター	シロアリ予防駆除工事・シロアリ検査	日本長期住宅メンテナンス 有限責任事業組合	厳選されたシロアリ業者が加盟	リンク

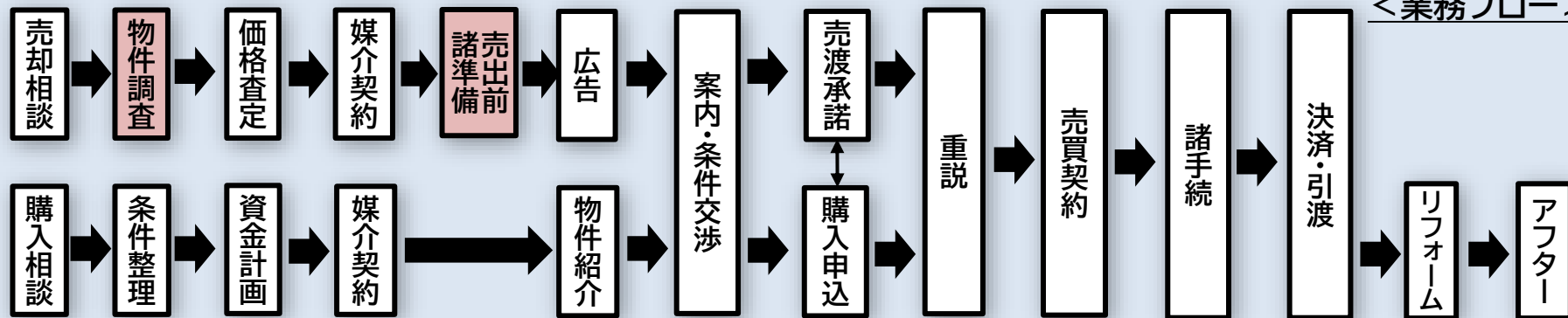
・業務効率化

場面	業務	提携企業名	業務効率化の効用	HP
価格査定・ 売出前諸準備	・価格査定 ・パンフレット作成	アドパーク住環境 コミュニケーションズ	・わずか5分で査定提案書を作成 ・物件情報と画像を登録するだけで、簡単にパンフレット作成	リンク

03

売買仲介業務でご利用できるサービス

<業務フロー>



・建物状況調査

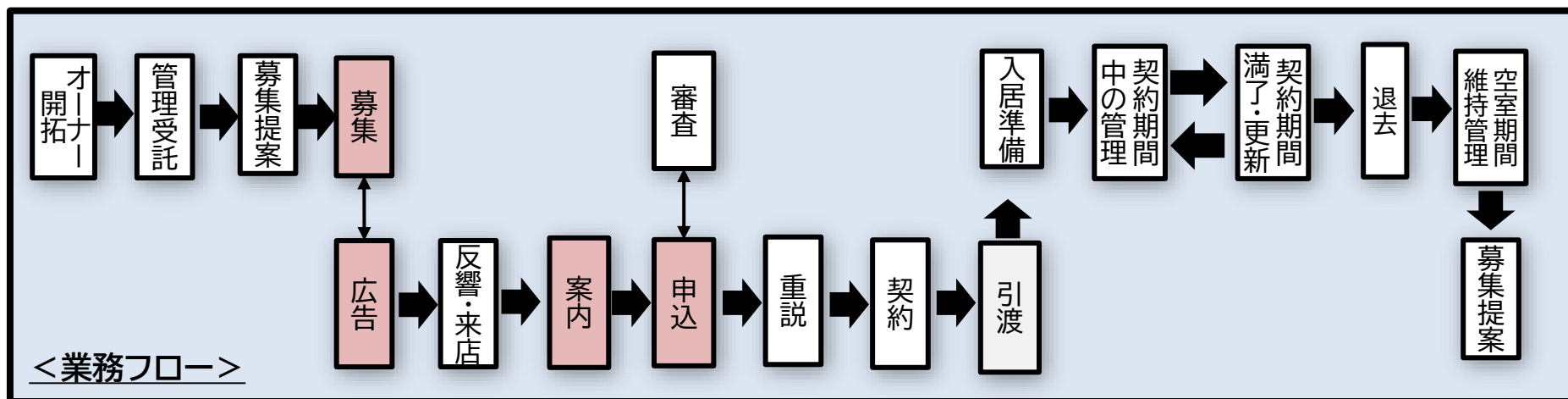
場面	提携企業名	ポイント	HP
建物状況調査	住宅保証機構	建物状況調査、瑕疵保証等をトータルパッケージにして提供	リンク
建物状況調査	ジャパンホームシールド	地盤調査関連のサービスや住宅検査のサービスを提供しており、実績豊富	リンク
建物状況調査	さくら事務所	・個人向けの実績が豊富 ・独自プログラムでの研修・修了考査を徹底	リンク

・住宅瑕疵保険

場面	提携企業名	ポイント	HP
住宅瑕疵保険	日本住宅保証検査機構 (JIO)	JIO取扱商品は全国宅地建物取引業保証協会と団体提携しており、会員のみなさまへは一定の手続きを取ることで既存住宅瑕疵保険(宅建業者売主用)の割引制度が利用可能	リンク
住宅瑕疵保険	住宅保証機構	建物状況調査、瑕疵保証等をトータルパッケージにして提供	リンク

04

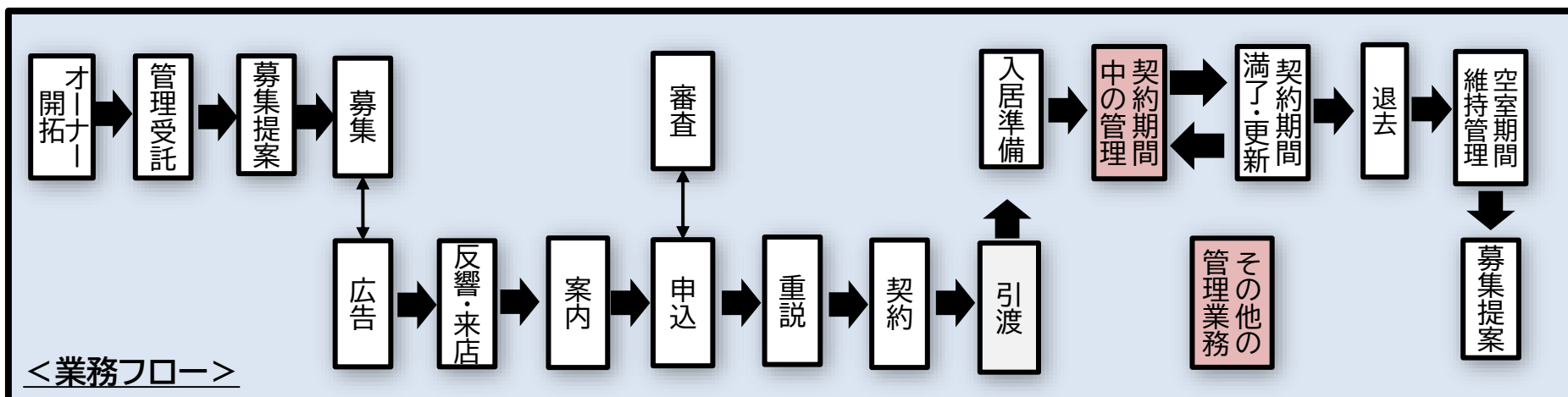
賃貸仲介業務でご利用できるサービス



場面	サービス	提携企業名	ポイント	HP
募集	テナント発掘	ザイマックスインフォニスタ	テナント募集中の店舗物件情報と出店希望のテナント会員の希望条件を自動マッチング	リンク
募集、広告	物件写真撮影	リコー	誰でも簡単に360度撮影が可能。募集広告用の写真を効率的に撮影可能	リンク
案内	管理物件の鍵受け渡し	大塚商会	鍵受渡しの時間・手間削減(キーボックス)	リンク
入居前(申込)	家財保険	宅建ファミリー共済	・充実の補償内容 ・事務処理が簡単	リンク
入居前(申込)	みまもり訪問	日本郵便	郵便局社員が月に1回訪問	リンク

05

管理業務等でご利用できるサービス



場面	サービス	提携企業名	ポイント	HP
管理 (入居中)	クレーム対応	ジャパンベスト レスキューシステム	入居者用の24時間、夜間休日コールセンター＆駆付け対応	リンク
管理 (入居中)	家賃保証・収納・ 駆けつけ対応	Casa(カーサ)	家賃保証＋駆付＋家賃送金等のフルパッケージ	リンク
管理 (契約期間中)	滞納賃料集金支援	アーネット	滞納賃料督促業務の業務削減	リンク
管理(提案)	遊休土地活用提案	日信電子サービス	コインパーキングの導入サポートから運営支援サービスまで一括対応	リンク
管理(提案)	エレベーター保守・ リニューアル	ジャパンエレベーターサービス	エレベーターの保守・リニューアル費用の削減	リンク
管理(提案)	月極駐車場のオンライン 契約・クラウド管理	ハッチ・ワーク	・月極駐車場契約、管理業務に要する時間を削減 ・自動集客、オンライン契約、全国対応で収益UP	リンク

・事務所運営費

ジャンル	サービス	提携企業名	ポイント	HP
コピー機	カラー複合機	日建学院	1社1台限定75%割引	リンク
携帯、スマホ	ハト電話	日建学院	携帯ショップ契約より最大52%削減	リンク
契約書関係	事務用品	アットホーム	契約書ファイルやのぼり旗、契約書付箋など 業務上使用するツールの割引販売	リンク
事務用品全般	たのめーる	大塚商会	特別割引(カタログ価格の9%引)300円以上で送料無料	リンク
事務所家電・備品	スーパーデリバリー	アイリスオーヤマ	特別価格で購入可能	リンク

・広告宣伝費

ジャンル	提携企業名	ポイント	HP
ポータルサイト	アットホーム	【宅建協会入会1年以内限定】※期間限定 [入会金]33,000円→16,500円(半額) [利用料]22,000円→0円(入会月と翌月)	リンク
ホームページ / ポータルサイト	LIFULL	簡単10ステップで、本格的な自社ホームページが完成	リンク
ホームページ / ポータルサイト	リクルート	ホームページの作成・運用が簡単に出来る不動産業者様向けホームページ作成サービス	リンク

ジャンル	提携企業名	ポイント	HP
M&A 事業承継	バトンズ	後継者を探している側と事業拡大を図りたい側をマッチングさせる業界No.1のM&Aプラットフォーム	リンク
住宅建材	永大産業	建材ショッピングサイトの「カーサナビ」から、EIDAIの住宅建材等を宅建協会会員価格で購入可能	リンク
マイカー共済	こくみん共済 coop〈全労済〉	無事故割引等級は、最大22等級・64%割引	リンク
がん保険・医療 保険	トータル保険 サービス	がん保険・医療保険で万が一の出費を保障	リンク
擁壁診断・補修 工事・擁壁保証	日本擁壁 保証協会	「診断」「補修」「保証」にて費用負担を削減した擁壁の安全性の対策が可能に。一定の審査基準をクリアした擁壁には、万が一の事故が起きた場合、その擁壁の補修費用及び第三者賠償保険が受けられる	リンク
研修	日本スキルズ	IT重説、物件撮影トレーニング 研修を実施	リンク
宅建士講座	建築資料研究社 ／日建学院	会員特別受講料で受講可能	リンク
福利厚生	ベネフィット・ワン	会員特別料金で利用可能	リンク